EIERSEKSJONSSAMEIET KIELLANDS HUS

TIL OPPUSSINGSSØKNADEN

Sjekkliste ved oppussing

Kryss av underveis – før, under og etter arbeidene.

1 Før arbeidet starter

- [ ] Jeg har fått **skriftlig godkjenning fra styret**. Arbeid som krever godkjenning, starter ikke før den foreligger.
- [ ] Håndverkerne vet at Kiellands Hus er et **særskilt brannobjekt**, og at det ikke skal gjøres inngrep i fellesanlegg uten avklaring med styret.
- [ ] Jeg har hengt opp nabovarsel i rammen i heisen minst to dager før støyende arbeid. Ved boring, pigging eller parkettarbeid henger jeg også varsel i heisen i nabooppgangene.
- [ ] Ved behov for inngrep i radiator, avstengning av vann eller frakobling av branndetektor har jeg kontaktet styret. Vannavstengning meldes minst to dager i forveien.

2 Mens arbeidet pågår

- [ ] Støyende arbeid skjer bare **hverdager kl. 09–19** og **helger/helligdager kl. 11–18**.
- [ ] Vinduer og dører mot bakgården holdes lukket ved støyende arbeid.
- [ ] Støv fra sliping, saging og pigging kan utløse brannalarmen. Håndverkerne begrenser støvet.
- [ ] **Ingenting står i trappeoppgang, korridor eller heis** – verken materialer, verktøy eller avfall. Dette er rømningsveier.
- [ ] Fellesarealene holdes rene. iSEKK settes ikke utenfor bygget.

23 12 65 50 **Akutt vannlekkasje?** Ring **Rørleggervakta AS** først. Informer deretter styret.

3 Når arbeidet er ferdig

- [ ] Branndetektor og eventuelle fellesinstallasjoner er tilbake i korrekt drift.
- [ ] Jeg har sendt **sluttdokumentasjon** (for eksempel samsvarserklæring og våtromsdokumentasjon) til styret på e-post.

> Sjekklisten er en praktisk huskeliste. Sameiets vedtekter, husordensregler og vilkårene i styrets godkjenning gjelder. Er du i tvil, kontakt styret før arbeidet settes i gang.